



ÉSZAK TÉRKŐ

ÉSZAK-TÉRKŐ KFT.
3170 Szécsény,
Táncsics Mihály út 3.

+36 20 275 7434
eszakterko@gmail.com

www.eszak-terko.hu

Nagylóc Község Önkormányzata
3175 Nagylóc, Március 15. tér 4.

Tárgy: Kérelem településrendezési terv megváltoztatására

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Boda Péter ügyvezető, az Észak-Térkő Kft. (székhely: 3170 Szécsény, Táncsics M. út 3., fióktelep: 3175 Nagylóc-Zsunypuszta, Kőbánya) képviselőjében és alulírott Boda Péter (3170 Szécsény, Bajcsy-Zsilinszky út 12.), mint az alább megjelölt ingatlan tulajdonosa az alábbiakkal fordulunk Önökhöz.

A nagylóc-zsunypusztai kőbányát (Nagylóc I. - andezit bánya) üzemeltető Észak-Térkő Kft. két évtizede alakult, magyar tulajdonosok irányítása alatt álló vállalat. A külszíni művelésű kőbánya a Nagylóc, külterület, 0118/3 és 0118/4 hrsz-ú ingatlanokon működik jelenleg. A meglévő bánya kitermelhető készletei kimerülőben vannak, ezen okból kifolyólag az Észak-Térkő Kft. bányavállalkozó és a bánya üzemeltetője, a MAB Tarnóca Kft. (székhely: 2045 Törökbálint, Torbágy u. 20.) a bányaterület bővítését tervezi a Nagylóc, külterület, 0118/2 hrsz-ú, erdő művelési ágú ingatlanon (a továbbiakban „Ingatlan”), melynek területe mintegy 22 ha és jelenleg magterületi övezetbe tartozik.

Meglátásunk szerint a kérdéses terület már nem felel meg a magterületi kritériumoknak, mert annak élőhelyi adottságai, a növényzet és az élőhelyek természetessége jelentős mértékben leromlott, amit a BioAqua Pro Kft. (székhely: 4032 Debrecen, Soó Rezső u. 21.) által készített ökológiai állapotfelmérés is megerősített.

A fenti helyzetet 2021. szeptember 24. napján egyeztetjük a Bükk Nemzeti Park Igazgatóság (3304 Eger, Sánc u. 6.) vezetőségével, ahol az érveinket elfogadták és az Ingatlan magterületi övezet alóli kivonását kezdeményezték az illetékes miniszternél.

A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 18. § (1) bekezdésére tekintettel a bánya bővítéséhez szükséges még, hogy Nagylóc község települési önkormányzata módosítsa a településrendezési eszközeit és a bányatelek bővítéssel érintett 0118/2 helyrajzi számú, jelenleg erdő művelési ágú ingatlant a „nyersanyag-kitermelés (bánya) céljára szolgáló különleges beépítésre nem szánt terület” területfelhasználási egységbe sorolja át.

ÉSZAK
Szécsény 3170
Táncsics Mihály út 3.
ERŐSÍTÉS

