

Nagylóc Község Önkormányzat
Képviselő-testületi ülésének

J e g y z ő k ö n y v e
(2022. szeptember 16.)

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nagylóc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. szeptember 16-án, a nagylóci Községházán megtartott üléséről.

Jelen vannak: Szalai Gábor polgármester
Kasza Blanka alpolgármester
Lászlók Judit képviselő
Dr. Pintérné Szabó Judit képviselő
Baranyi István képviselő
Kádár Béla képviselő
Gazsi Károly képviselő

Tanácskozási joggal:
Dr. Pintér Gábor aljegyző

Szalai Gábor polgármester:
Köszönti a megjelenteket.

Szalai Gábor polgármester:
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 megválasztott tagjából 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Szalai Gábor polgármester:
Javaslatot tett a napirendek megtárgyalására.

A Képviselő-testület az alábbi napirendek megtárgyalását fogadta el:

- 1. 3175 Nagylóc, Rákóczi út 142. 757 hrsz.-ú ingatlan eladása**
Előterjesztő: Szalai Gábor polgármester
- 2. 3175 Nagylóc 1431 hrsz.-ú beépítetlen terület eladása**
Előterjesztő: Szalai Gábor polgármester
- 3. 3175 Nagylóc, Kossuth út 4. 96/A hrsz.-ú ingatlan eladása**
Előterjesztő: Szalai Gábor polgármester
- 4. Önkormányzati ingatlan értékesítése**
Előterjesztő: Szalai Gábor polgármester

Napirendek tárgyalása:

- 1. 3175 Nagylóc, Rákóczi út 142. 757 hrsz.-ú ingatlan eladása**

Szalai Gábor:
A Képviselő- testületi tagok megkapták Versenytervezési Bizottság által meghozott ingatlan eladással kapcsolatos határozatot.

Szalai Gábor:
Megkérdezi, hogy van-e valakinek véleménye, hozzászólása, javaslata.

Mivel hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

Nagylóc Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
123/2022. (IX.16.) határozata

1. Nagylóc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött, hogy Dr. Marschalkó Péterné által 2022. szeptember 6-án benyújtott ingatlannal (3175 Nagylóc, Rákóczi út 142. 757 hrsz.) kapcsolatos 8.000.000 Ft-os vételi ajánlatát elfogadja.
2. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalai Gábor polgármester

2. 3175 Nagylóc 1431 hrsz.-ú beépítetlen terület eladása

Szalai Gábor:

A Képviselő- testületi tagok megkapták Versenytárgyalási Bizottság által meghozott beépítetlen terület eladásával kapcsolatos határozatot.

Szalai Gábor:

Megkérdezi, hogy van-e valakinek véleménye, hozzászólása, javaslata.

Mivel hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

Nagylóc Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
124/2022. (IX.16.) határozata

1. Nagylóc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött, hogy Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány által 2022. szeptember 6-án benyújtott ingatlannal (3175 Nagylóc, 1431 hrsz.) kapcsolatos 7.100.000 Ft+ ÁFA vételi ajánlatát elfogadja.
2. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalai Gábor polgármester

3. 3175 Nagylóc, Kossuth út 4. 96/1 hrsz.-ú ingatlan eladása

Szalai Gábor:

A Képviselő- testületi tagok megkapták Versenytárgyalási Bizottság által meghozott ingatlan eladásával kapcsolatos határozatot.

Szalai Gábor:

Megkérdezi, hogy van-e valakinek véleménye, hozzászólása, javaslata.

Mivel hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

**Nagylóc Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
125/2022. (IX.16.) határozata**

1. Nagylóc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött, hogy Kovács Zsolt és Sólya Henrietta által 2022. szeptember 5-én benyújtott ingatlannal (3175 Nagylóc, Kossuth út 4. 96/1 hrsz.) kapcsolatos 6.700.000 Ft-os vételi ajánlatát elfogadja.
2. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalai Gábor polgármester

4. Önkormányzati ingatlan értékesítése

Szalai Gábor:

Az önkormányzat egy ingatlanát versenyeztetési eljárás keretein belül eladásra kínálja. (3175 Nagylóc, Rákóczi út 137/A, 26/3 hrsz.) Az ingatlan értékbecslése megtörtént. A hirdetmény Nagylóc Község Önkormányzat Képviselő- testületének Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012. (IV.27.) rendeletében foglaltak szerint kerül kihirdetésre. A hirdetményben leírtaknak megfelelő formai követelmények szerint- és a megadott határidőn belül beküldött ajánlatokat a Versenytárgyalási Bizottság megvizsgálja és az adott ingatlanra a legmagasabb ajánlatot tevővel köt adásvételi szerződést az önkormányzat.

A Versenytárgyalási Bizottság tagjainak Lászlók Juditot és Baranyi Istvánt javasolja.

Szalai Gábor:

Megkérdezi, hogy van-e valakinek véleménye, hozzászólása, javaslata.

Mivel hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

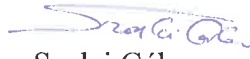
**Nagylóc Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
126/2022. (IX.16.) határozata**

1. Nagylóc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete versenyeztetési eljárás keretein belül, a már értékbecsült önkormányzati ingatlant eladásra kínálja. (3175 Nagylóc, Rákóczi út 137/A, 26/3 hrsz.)
2. A versenytárgyalási hirdetmények a jegyzőkönyv mellékletei.
3. A Versenytárgyalási Bizottság tagjai Lászlók Judit és Baranyi István.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

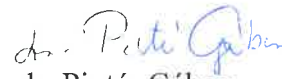
Határidő: azonnal

Felelős: Szalai Gábor polgármester

Más kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett, ezért Szalai Gábor polgármester az ülést bezárta.



Szalai Gábor
polgármester



dr. Pintér Gábor
aljegyző