



NÓGRÁD MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 40120/2/2022.

Ügyintéző: dr. Batáné dr. Kertész Katalin

Tel.: (35) 795-055

**H I R D E T M É N Y**

A Nógrád Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (a továbbiakban: ingatlanügyi hatóság) a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban Fokfttv.) 21. §-a alapján az alábbi hirdetményt teszi közzé:

Az ingatlanügyi hatóság hivatalból indult adatfeltárás alkalmával megállapította, hogy az alábbi ingatlan tulajdoni lapjára tulajdonosként bejegyzett természetes személy a Fokfttv. 19. § a) pontjában foglaltak szerint beazonosíthatlan személynek minősül.

Az ingatlan helyrajzi száma	Bejegyzés sorszáma	tulajdoni hányad
<b>Nagylóc külterület 024/5</b>	<b>II/1</b>	<b>1/3</b>

A tulajdonosként bejegyzett személynek – az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló – természetes személyazonosító adatai:

Neve:	<b>Nyikon Mária</b>
Születési neve:	-
Születési helye:	-
Születési ideje:	-
Anyja neve:	-
Lakcíme:	-

**Felhívom a figyelmet, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Tájékoztatom az érintetteket, hogy amennyiben a fentiek szerinti bejelentés alapján történő adategyeztetés eredményes, az ingatlanügyi hatóság hivatalból elvégzi az adatkiigazítást.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan bejelentés érkezik, akkor a Fokfttv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Felhívom a figyelmet továbbá, hogy ha az adategyeztetés nem vezetett eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem

Földhivatali Főosztály  
Földhivatali Osztály 2.

2660 Balassagyarmat, Ady Endre utca 2. Telefon: (35) 300-799, Fax: (35) 300-635,  
e-mail: [foldhivatal.balassagyarmat@nograd.gov.hu](mailto:foldhivatal.balassagyarmat@nograd.gov.hu) KRID azonosító: 407283901

beazonosítható és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.

Az ingatlanügyi hatóság a fenti intézkedésével egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének tényét.

A tulajdoni helyzet rendezetlenségét megállapító határozat véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Jelen hirdetés a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

A hirdetés kormányzati portálon való közzétételének napja: 2022.12.07.

A hirdetés közzétételének időtartama: 90 nap

Dr. Szabó Sándor főispán nevében és megbízásából:

Balassagyarmat, 2022. november 30.

Dr. Baláné dr. Kerész Katalin  
szaktanácsadó



Nógrád Megyei  
Kormányhivatal  
2022.11.30  
12:41:34 +01'00'

Közzététel időpontja: 2022.12.07.

A jog gyakorlására újra álló határidő utolsó napja: 2023.03.07.

A hirdetés lezárásának napja: 2023.03.08.