



Nagylóc Község Polgármestere
3175 Nagylóc, Március 15. tér 4.
06 32 343343
onkormanyzat@nagyloc.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

Javaslat a környezeti hatásvizsgálati szakasz lezárására

Készült: Nagylóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 13-i ülésére
Előterjesztő: Szalai Gábor polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagylóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település településfejlesztési céljaival összhangban megindította a településrendezési eszközeinek Nagylóc külterület 0118/2, 0118/3, 0118/4, 0121/2, 0120/4 és 0120/6 helyrajzi számok alatti ingatlanok területére vonatkozó módosítását.

MAB Tarnóca Kft (székhelye: 2045 Törökbálint, Torbágy utca 20., cégjegyzékszám: 13-09-109706, adószám: 12154072-2-13) Nagylóc területén 0118/3, és a 0118/4 hrsz.-ú ingatlanokon bányaművelési tevékenységet folytat. Ezt a tevékenységet a jelenleg erdő művelési ágba tartozó 0118/2 hrsz.-ú területen kívánja bővíteni, nyersanyag kitermelés (bánya) területként.

A környezetében lévő szántó, rét, legelő övezetű 0120/4, 0121/2 hrsz.-ú területek az Észak-Térkő Kft. (székhelye: 3175 Nagylóc-Zsunypuszt, Kőbánya) tulajdonát képezik, itt ők a bányaműveléssel kapcsolatos ipari gazdasági területeket kívánják kialakítani.

A 0120/6 hrsz.-ú terület jelenleg szántó, művelési ágból kivonása folyamatban van, ezután a terület a MAB Tarnóca Kft. tulajdonába kerül, szintén ipari gazdasági területként kívánja hasznosítani.

A településrendezési eszközök módosításával összefüggésben megtörtént az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kv.r.) szerinti környezeti vizsgálat eseti eldöntésére irányuló véleményezési eljárás lefolytatása.

A Kv.r. 1 § rendelkezik arról, hogy milyen esetekben kötelező és mely esetben mérlegelés alapján dönthető el a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségessége.

A Kv.r. 1. § (3) bekezdése alapján a várható környezeti hatás jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége a település egy részére készülő helyi építési szabályzat és szabályozási terv, illetve azok módosítása esetén.

A Kv.r. kimondja, hogy a terv, illetve program kidolgozásáért felelős szerv (a továbbiakban: kidolgozó, jelen esetben az önkormányzat) állapítja meg, hogy a terv, illetve program beletartozik-e a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe. A

várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése okán ki kell kérni a Kr. 3. számú mellékletében meghatározott környezet védelméért felelős szervek véleményét.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet a megkeresendő környezet védelméért felelős szervek között megkülönbözteti az eseti döntésre vonatkozóan kötelezően bevonandó és az érintettség esetén résztvevő környezet védelméért felelős államigazgatási szerveket. A környezet védelméért felelős szervek dönthettek arról, hogy ágazati- és hatáskörükbe tartozóan szükségesnek tartják-e a vizsgálatot.

A környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatban lefolytatott véleményezési eljárás során a véleményezésre jogosult és választ adó államigazgatási szervek közül

- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály,
- Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály,
- Nemzeti Népegészségügyi Központ (NNK),
- Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda,
- Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály
- Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály

adott véleményt.

Fentiekre tekintettel kérem a Képviselő testületet a mellékelt határozati javaslat elfogadására.

Nagylóc, 2023. március 6.

Szalai Gábor
polgármester

Határozati javaslat:

Nagylóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023.(III. ...) határozata

**a településrendezési eszközök – Nagylóc külterület 0118/2, 0118/3, 0118/4, 0121/2, 0120/4
és 0120/6 helyrajzi számok alatti ingatlanok területére vonatkozó – módosításával
összefüggő környezeti vizsgálat készítésének szükségességéről**

1. Nagylóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település településfejlesztési céljaival összhangban megindította a településrendezési eszközeinek Nagylóc külterület 0118/2, 0118/3, 0118/4, 0121/2, 0120/4 és 0120/6 helyrajzi számok alatti ingatlanok területére vonatkozó módosításával összefüggésben, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek tárgyi vonatkozású véleményeinek figyelembevételével - kinyilvánítja, hogy környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nagylóc, 2023. március ...

Szalai Gábor
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

dr. Rózsavölgyi Tibor
jegyző