



Nagylóc Község Polgármestere
3175 Nagylóc, Március 15. tér 4.
06 32 343343
onkormanyzat@nagyloc.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S
Javaslat a környezeti hatásvizsgálati szakasz lezárására

Készült: Nagylóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 13-i ülésére
Előterjesztő: Szalai Gábor polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagylóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település településfejlesztési céljaival összhangban megindította a településrendezési eszközeinek Nagylóc külterület 0118/2, 0118/3, 0118/4, 0121/2, 0120/4 és 0120/6 helyrajzi számok alatti ingatlanok területére vonatkozó módosítását.

MAB Tarnóca Kft (székhelye: 2045 Törökbálint, Torbágy utca 20., cégjegyzékszám: 13-09-109706, adószám: 12154072-2-13) Nagylóc területén 0118/3, és a 0118/4 hrsz.-ú ingatlanokon bányaművelési tevékenységet folytat. Ezt a tevékenységet a jelenleg erdő művelési ágba tartozó 0118/2 hrsz.-ú területen kívánja bővíteni, nyersanyag kitermelés (bánya) területként.

A környezetében lévő szántó, rét, legelő övezetű 0120/4, 0121/2 hrsz.-ú területek az Észak-Térkő Kft. (székhelye: 3175 Nagylóc-Zsunypuszt, Kőbánya) tulajdonát képezik, itt ők a bányaműveléssel kapcsolatos ipari gazdasági területeket kívánják kialakítani.

A 0120/6 hrsz.-ú terület jelenleg szántó, művelési ágból kivonása folyamatban van, ezután a terület a MAB Tarnóca Kft. tulajdonába kerül, szintén ipari gazdasági területként kívánja hasznosítani.

Fentiekre tekintettel kérem a Képviselő testületet a mellékelt határozati javaslat elfogadására.

Nagylóc, 2023. március 6.

Szalai Gábor
polgármester

Határozati javaslat:

Nagylóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023.(III. ...) határozata

**a településrendezési eszközök – Nagylóc külterület 0118/2, 0118/3, 0118/4, 0121/2, 0120/4
és 0120/6 helyrajzi számok alatti ingatlanok területére vonatkozó – módosításával
összefüggő általános véleményezési szakasz megindításáról**

1. Nagylóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település településfejlesztési céljaival összhangban a településrendezési eszközeinek Nagylóc külterület 0118/2, 0118/3, 0118/4, 0121/2, 0120/4 és 0120/6 helyrajzi számok alatti ingatlanok területére vonatkozó módosításával összefüggésben, kezdeményezi a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. § (1) bekezdése értelmében az általános véleményezési szakasz megindítását.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Nagylóc, 2023. március ...

Szalai Gábor
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

dr. Rózsavölgyi Tibor
jegyző